



Gebührenverordnung zum Wasserreglement

(Wassertarif)

Wasserreglement Gemeindeversammlungsbeschluss: 26.09.2019
Gemeinderatsbeschluss: 25.08.2020
Inkraftsetzung: 01.01.2020
Publikation Referendumsfrist: 27.08.2020
Publikation Inkrafttretung: 08.10.2020



Der Gemeinderat der Gemischten Gemeinde Oberried erlässt gestützt auf das Wasserversorgungsreglements vom 01. Januar 2020 und in Berücksichtigung des Gemeinderatsbeschlusses vom 25. August 2020 folgenden Wassertarif:

Inhaltsverzeichnis

I. Einmalige Gebühren

Artikel

| | |
|---|---|
| Anschlussgebühren | 1 |
| Landwirtschaftliche Gebäude ohne Wohnung | 2 |
| Einzelne Zapfstellen auf Wiesen, Anlagen, Plätzen sowie laufende Brunnen | 3 |
| Löschbeitrag | 4 |
| Effektive Anschlusskosten | 5 |
| Behandlungsebhür | 6 |

II. Jährliche wiederkehrende Gebühren

| | |
|--------------------------------------|----|
| Jährlich wiedergehende Grundgebühren | 7 |
| Pauschaltarif | 8 |
| Bauwasser | 9 |
| Zwischenablesung | 10 |
| Zuschlag für jeden Wasserzähler | 11 |
| Zählermiete Wasserzähler | 12 |
| Mehrwertsteuer | 13 |

III. Schlussbestimmungen

| | |
|-----------------|----|
| Zuständigkeiten | 14 |
| Inkrafttreten | |



Gebühren

I. Einmalige Gebühren

Die Ausführungen zu Anhang I des Wasserreglements gelten wie folgt:

| | | Tarif ab 01.01.2020 CHF |
|--|--|-------------------------------|
| Anschlussgebühr | Artikel 1 | |
| | ¹ Die Anschlussgebühr wird nach den installierten Loading Unit (LU) gemäss SVGW berechnet. | 230.00 |
| | ² Der Einkauf für Wohn- und Ferienhäuser in <u>Fassung und Reservoir</u> beträgt pro Loading Unit (LU) | |
| | ³ Der Einkauf für Wohn- und Ferienhäuser in <u>Hydrantennetz, Ringleitung und übrige öffentliche Leitungen</u> beträgt pro Loading Unit (LU) | 230.00 |
| | ⁴ Der Einkauf für Gewerbe- und Industriebetriebe in <u>Fassung und Reservoir</u> beträgt pro Loading Unit (LU) | 230.00 |
| | ⁵ Der Einkauf für Gewerbe- und Industriebetriebe <u>Hydrantennetz, Ringleitung und übrige öffentliche Leitungen</u> beträgt pro Loading Unit (LU) | 230.00 |
| Landwirtschaftliche Gebäude ohne Wohnnutzung | Artikel 2 Die einmalige Gebühr für landwirtschaftliche Gebäude <u>ohne Wohnnutzung</u> beträgt pro Grossvieh-Einheit | 100.00 |
| Einzelne Zapfstellen auf Wiesen, Anlagen, Plätzen sowie laufende Brunnen | Artikel 3 Die einmalige Gebühr für einzelne Zapfstellen auf Wiesen, Anlagen, Plätzen sowie laufende Brunnen beträgt pro Zapfstelle/Brunnen | 300.00 |



| | | | |
|---------------------------|--|--|--------|
| Löschbeitrag | Artikel 4 Der Löschbeitrag einer nicht angeschlossenen Baute oder Anlage im Bereich des Hydrantenlöschschutzes beträgt | pro m ³ umbauten Raum (uR) | 12.00 |
| Effektive Anschlusskosten | Artikel 5 Die Kosten für die Anschlussleitung ab Hauptleitung gehen zu Lasten des Wasserbezügers | | |
| Behandlungsbühr | Artikel 6 a) Für Neubauten pro Gesuch und Anschluss | | 100.00 |
| | b) Für Erweiterungen pro Gesuch und Anschluss | | 50.00 |



II. Jährlich wiederkehrende Gebühren

Tarif ab
01.01.2020
 CHF.

| | | |
|---|---|---------------|
| Jährlich wiederkehrende Grundgebühr | Artikel 7 | |
| | a) Grundgebühr pro Loading Unit (LU), wobei die jährliche Löschgebühr mit CHF 8.00 enthalten ist. | 18.00 |
| | b) Industrie | 18.00 |
| | In dieser Grundgebühr sind 100 m ³ Wasserverbrauch als gebührenfreier Bezug inbegriffen. | |
| | c) Die jährliche Löschgebühr nicht angeschlossener Liegenschaften an die Wasserversorgung Oberried beträgt - pro Loading Unit (LU) | 8.00 |
| Pauschaltarif | Artikel 8 Für dauernde Anschlüsse ohne bewohnbare Gebäude kann Wasser ungemessen abgegeben werden. Die Gebühr beträgt 3% des amtlichen Wertes des angeschlossenen Gebäudes, jedoch mindestens | 40.00 |
| Bauwasser | Artikel 9 | |
| | - Grundgebühr pro Monat - Verbrauch pro m ³ | 20.00 0.50 |
| Zwischenablesung | Artikel 10 Zwischenablesung der Wasserzähler | 50.00 |
| Zuschlag für jeden Wasserzähler in- und ausserhalb von Gebäuden | Artikel 11 Zuschlag für jeden Wasserzähler in- und ausserhalb von Gebäuden | 20.00 |
| Zählermiete Wasserzähler | Artikel 12 Zählermiete Wasserzähler | 20.00 |
| Mehrwertsteuer | Artikel 13 Die Mehrwertsteuer ist in den Ansätzen der Gebühren nicht inbegriffen. | |



III. Schlussbestimmungen

Zuständigkeiten

Artikel 14

Für die Tarife gemäss Anhang I und II ist der Gemeinderat, für die restlichen Bestimmungen, welche das Reglement betreffen, die Gemeindeversammlung zuständig. Änderungen der Tarife unterliegen dem Referendum.

Inkrafttreten

Inkraftsetzung

¹ Diese Verordnung tritt, nachdem sie der Gemeinderat am 25. August 2020 genehmigt hat auf den 01. Januar 2020 in Kraft.

² Mit dem Inkrafttreten werden alle mit diesem Tarif im Widerspruch stehenden und früheren Vorschriften aufgehoben.

3854 Oberried, 25. August 2020

GEMEINDERAT OBERRIED

Der Präsident

Der Sekretär

Andreas Oberli

Ulrich Stucki



Referendumsfrist

Der Gemeindeschreiber hat diese Neufassung der Gebührenverordnung zum Wasserreglement (Wassertarif) gemäss Art. 10 und 51 Abs. 2 OGR am 27. August 2020 im Anzeiger Interlaken publiziert.

In dieser Ausgabe wurde auf die Möglichkeit des fakultativen Referendums hingewiesen.

Die Referendumsfrist ist am 28. September 2020 abgelaufen.

Die Verordnung zum Wasserreglement (Wassertarif) tritt auf den 01. Januar 2020 in Kraft.

Bekanntmachung

Der Erlass dieser Gebührenverordnung zum Wasserreglement (Wassertarif) und das Inkrafttreten auf den 01. Januar 2020 wurde im Anzeiger Interlaken vom 08. Oktober 2020 publiziert.

3854 Oberried, 30. September 2020

Der Gemeindeschreiber:

Ulrich Stucki



Muster-Formulare für das Bewilligungsverfahren für einen Wasseranschluss einschliesslich Fertigstellungsmeldung

1. Anschlussgesuch Wasser

(basierend auf dem Formular 5.4 des Verbandes der bernischen Gemeindegemeinschaften und Gemeindegemeinschaften BEGG). **Bei Form 5.5 gilt die Fassung vom 12.13.**

Behandlung im Rahmen eines Baubewilligungsverfahrens: Ist die Gemeinde nicht selber Trägerin der öffentlichen Wasserversorgung, ist das Gesuch durch die zuständige Wasserversorgung zuhanden der Gemeindebehörden zu behandeln.

2. Installationsanzeige

3. Bewilligung für einen Wasseranschluss:

Ist das Gesuch im Rahmen eines Baubewilligungsverfahrens zu beurteilen, ist der Baubewilligungsbehörde keine eigenständige Bewilligung, sondern ein Amts- bzw. Fachbericht mit Antrag einzureichen.

4. Fertigstellungsmeldung

| | | |
|----------------------------------|---|---------------------|
| 5.5 <small>neu</small> | Wasser- / Abwasserinstallationen | Gemeinde-Nr.: _____ |
| | | Eingang: _____ |

PLZ / Gemeinde: _____ Amt -Nr.: _____

Strasse / Ort: _____ Nr.: _____ Parzelle(n) / Baurecht-Nr.(n): _____

Installationsanzeige (nach SVGW Richtlinie W3 2013)

Die nachstehende Installationsanzeige umfasst alle Apparate und Armaturen der anzuschliessenden Liegenschaft, also auch allfällig bestehende.

Ein Belastungswert entspricht einem Durchfluss von 0,1 l pro Sekunde. Der Belastungswert bezeichnet den am Anschlusspunkt vor der Entnahmestelle zur Verfügung gestellten Durchfluss in Funktion des Verwendungszweckes und der Benützungsdauer. Er entspricht nicht dem Entnahmedurchfluss aus den Produktnormen.

| Verwendungszweck: Anschlüsse DN 15 (1/2") | A B N | Stockwerk | | | | Anzahl | | LU pro Anschluß | LU | | LU T |
|--|-------------|------------|--|--|--|--------|---|----------------------------|--------------------|----------------|---------|
| | | | | | | K | W | | K | W | |
| Normalinstallationen | | | | | | | | | | | |
| Handwaschbecken | | | | | | | | 1 | | | |
| WC-Spülkasten | | | | | | | — | 1 | | — | |
| Getränkeautomat | | | | | | | — | 1 | | — | |
| Bidet, Coiffeurbrause | | | | | | | | 1 | | | |
| Haushaltgeschirrspüler | | | | | | | — | 1 | | — | |
| Haushaltwaschautomat | | | | | | | — | 2 | | — | |
| Entnahmearmatur für Balkon und Terrasse | | | | | | | — | 2 | | — | |
| Dusche | | | | | | | | 2 | | | |
| Spülbecken | | | | | | | | 2 | | | |
| Waschtrog | | | | | | | | 2 | | | |
| Ausgussbecken, Stand- und Wandausguss | | | | | | | | 2 | | | |
| Urinoir-Spülung | | | | | | | — | 3 | | — | |
| Badewanne | | | | | | | | 3 | | | |
| Spülbecken für Gewerbe | | | | | | | | 4 | | | |
| Geschirrbrause | | | | | | | | 4 | | | |
| Entnahmearmatur für Garten und Garage | | | | | | | — | 5 | | — | |
| Spezialinstallationen | | Beschrieb: | | | | | | | l/min | U | LU |
| Kühl- und Klimaanlage | | | | | | | | | | 1 LU = 6 l/min | |
| Vieh-Selbsttränke | | | | | | | | | | | |
| Laufender Brunnen | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | Total LU | (A + B + N) | | |
| | | | | | | | | ./. davon bestehend | (A + B) | | |
| | | | | | | | | Neuinstallation | (N) | | |

Regenabwassernutzung: Anzahl WC: _____ Anzahl Pissoir: _____ Andere Verwendung: _____

LU = Belastungswerte nach SVGW W3 2013

A = Auswechslung B = bestehend N = Neuinstallation U = Umrechnung K = kalt W = warm T = Total

Der / die Beauftragte bescheinigt die Richtigkeit der vorliegenden Angaben.

Ort und Datum: _____

Der / die Beauftragte: _____

Dem Gesuch sind beizulegen:

1 Kopie von Formular 1.0 (sofern in Verbindung mit Baugesuch)



Fertigstellungsmeldung

Änderungen der LU gegenüber der Installationsanzeige

| Apparate / Armaturen Änderungen | A B N | Stockwerk | | | | | Anzahl | | LU pro | LU | | LU |
|---|-------------|-----------|--|--|--|--|--------|---|-----------|----|---|-------|
| | | | | | | | K | W | Anschluss | K | W | + / - |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| Total Änderungen gegenüber Bewilligung | | | | | | | | | | | | |
| Total bewilligte Loading Unit | | | | | | | | | | | | |
| Effektiv installierte Loading Unit | | | | | | | | | | | | |

Regenabwassernutzung:

Bestätigung des Sanitärinstallateurs

Der unterzeichnende Sanitärinstallateur bestätigt, die Hausanschlussleitung und die Hausinstallationen nach den einschlägigen Vorschriften und Normen sowie nach den Bedingungen der Anschlussbewilligung ausgeführt zu haben. Die Fertigstellungsmeldung und die Pläne entsprechen den ausgeführten Anlagen.

Ort und Datum:

Der Sanitärinstallateur:

Bestätigung des Bewilligungsinhabers

Der unterzeichnende Bewilligungsinhaber hat vom Wasserversorgungsreglement Kenntnis genommen und verpflichtet sich, dieses einzuhalten. Ferner verpflichtet er sich, eine allfällige Veräusserung der Liegenschaft der Gemeinde unverzüglich mitzuteilen.

Ort und Datum:

Der Bewilligungsinhaber:

Beilagen

- Situationsplan 1: _____ mit eingetragener und vermasster Hausanschlussleitung, samt Absperrschieber.
- Ausführungsplan Kellergrundriss und Schnitt mit Wassereintrittsstelle und Verteilbatterie.

Verlag Schlaefli & Maurer AG
Spielmatte 18
CH-3800 Unterseen

Bestätigung amtliche Mitteilung (*OBE20282006*)

Erscheinungsdaten: 08.10.2020 Kategorie: Oberried

Gemischte Gemeinde

Gebührenverordnung zum Wasserreglement (Wassertarif)

Genehmigung und Inkraftsetzung

In Anwendung von Artikel 45 der Gemeindeverordnung vom 16. Dezember 1998 (GV; BSG 170.111) gibt der Gemeinderat Oberried die Inkraftsetzung der Gebührenverordnung zum Wasserreglement (Wassertarif) bekannt.

Die Gebührenverordnung wurde an der Gemeinderatssitzung vom 25. August 2020 genehmigt und am 27. August 2020 im Anzeiger Interlaken öffentlich mit Referendumsfrist bekannt gemacht. Die Beschwerdefrist ist am 28. September 2020 unbenutzt abgelaufen und die Gebührenverordnung ist in Rechtskraft erwachsen. Sie tritt auf den 01. Januar 2020 in Kraft.

Die Verordnung ist auf 1. Januar 2020 in Kraft getreten und kann bei der Gemeindeverwaltung Oberried gegen eine Gebühr bezogen werden. Es ist ebenfalls auf der Homepage www.oberried.ch aufgeschaltet.

Oberried, 30. September 2020

Gemeinderat Oberried

Erfasst am: 30.09.2020
Erfasst durch: Ulrich Stucki
info@oberried.ch

